

## Положение

о порядке отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный гуманитарный университет» (ФГАОУ ВО «РГГУ»)

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет процедуру проведения отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный гуманитарный университет» (далее - ФГАОУ ВО «РГГУ»), в помещениях площадью 1160,5 кв.м, расположенных в зданиях с пропускным режимом по адресу: город Москва, Миусская площадь, дом 6, строение 6 и 7 (Приложение № 1) на условиях договора безвозмездного пользования (далее – Положение, Отбор).

1.2. Отбор не является конкурсом или аукционом на право заключения договора безвозмездного пользования, равно как и на закупку товаров, работ и услуг для нужд ФГАОУ ВО «РГГУ».

1.3. Отбор является адресованным неопределенному кругу лиц приглашением делать оферты. ФГАОУ ВО «РГГУ» сохраняет за собой право акцептовать любое из поступивших в рамках Отбора, либо не акцептовать ни одно из них.

Проведение Отбора не влечет обязанности ФГАОУ ВО «РГГУ» по заключению каких-либо договоров с участниками Отбора. ФГАОУ ВО «РГГУ» не производит и не будет производить расходование денежных средств в связи с проведением отбора.

### 2. Размещение объявления о проведении Отбора

2.1. Объявление о проведении Отбора, а также Положение размещаются на официальном сайте ФГАОУ ВО «РГГУ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

## 2.2. Общие требования к участникам Отбора:

2.2.1. Наличие опыта работы в сфере предоставления услуг питания не менее 3 лет (подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ/ЕГРИП; основной вид деятельности – деятельность ресторанов, деятельность предприятий общественного питания (код класса ОКВЭД 56).

2.2.2. Наличие действующих договоров на оказание услуг питания для коллективов иных организаций либо наличие договоров на аренду помещений, используемых под организацию питания для коллективов иных организаций.

2.3. Для целей определения соответствия требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего Положения, принимаются исключительно сведения и документы, относящиеся непосредственно к участнику Отбора. Сведения и документы, представленные в подтверждение соответствия участника Отбора требованиям, установленным пунктом настоящего 2.2 Положения, относящиеся к деятельности иных юридических и физических лиц, в том числе аффилированных по отношению к участнику Отбора, не принимаются.

2.4. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты размещения объявления о проведении Отбора, лицо, которое решило принять участие в Отборе, должно представить в ФГАОУ ВО «РГГУ» по адресу: город Москва, Миусская площадь, дом 6, строение 6, либо по адресу электронной почты: [rsuh@rsuh.ru](mailto:rsuh@rsuh.ru), следующие документы:

2.4.1. Предложение по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГАОУ ВО «РГГУ» в помещениях площадью 1160,5 кв.м, расположенных в зданиях с пропускным режимом по адресу: город Москва, Миусская площадь, дом 6, строение 6 и 7 (Приложение № 1) на условиях договора безвозмездного пользования (далее – предложение), включающее в себя график работы пункта общественного питания, схему организации питания (например, «поставка готовых блюд, приготовленных на центральном предприятии», «приготовление блюд непосредственно на месте (столовая полного цикла)»), ежедневный минимальный ассортимент предлагаемых блюд и

напитков с указанием цены комплексного обеда в соответствии с приложением № 1 к настоящему Положению.

2.4.2. Информационную справку об участнике Отбора, в том числе о соответствии критериям, установленным пунктами 2.2.1 и 2.2.2 настоящего Положения, а также копии соответствующих документов.

2.4.3. Информацию о контактном лице участника Отбора (ФИО, телефон, адрес электронной почты) для осуществления дальнейшего взаимодействия в рамках Отбора.

### 3. Предварительный этап Отбора

3.1. Отбор проводится из числа предложений участников, предоставивших документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Положения.

3.2. В случае если документы поданы только одним участником, предложение допускается к рассмотрению.

3.3. Для проведения отбора предложений ФГАОУ ВО «РГГУ» создается Комиссия по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГАОУ ВО «РГГУ» в помещениях площадью 1160,5 кв.м, расположенных в зданиях с пропускным режимом по адресу: город Москва, Миусская площадь, дом 6, строение 6 и 7 (Приложение № 1), (далее – Комиссия). Состав Комиссии утверждается приказом ректора ФГАОУ ВО «РГГУ».

### 4. Критерии оценки предложений участников Отбора

4.1. Оценка предложений участников Отбора осуществляется по бальной системе в соответствии со следующими критериями (далее – Критерии):

Ежедневный минимальный ассортимент предлагаемых блюд и напитков	1 балл за каждую единицу наименования блюда
Схема организации питания	Поставка готовых блюд, приготовленных на центральном предприятии – 5 баллов; Приготовление блюд непосредственно на месте (столовая полного цикла) – 10 баллов.
Обеспеченность участника Отбора трудовыми ресурсами, квалификация трудовых ресурсов участника отбора, в том числе:	
Наличие в штате участника Отбора поваров 1-6 –го разрядов	Отсутствие – 0 баллов; 1-2 повара – 5 балла; 3 и более поваров – 10 баллов.

со стажем работы пять и более лет в данной должности	
Наличие в штате участника Отбора технолога общественного питания	Отсутствие – 0 баллов; Наличие – 5 баллов.
Наличие в штате участника Отбора управляющего предприятием или заведующего производством продукции общественного питания со стажем работы пять и более лет в данной должности и с высшим профессиональным образованием	Отсутствие – 0 баллов; Наличие – 5 баллов.
Наличие в штате участника Отбора бухгалтера-калькулятора со стажем работы пять и более лет в данной должности и с высшим профессиональным образованием	Отсутствие – 0 баллов; Наличие – 5 баллов.
Наличие в штате участника Отбора службы охраны труда	Отсутствие – 0 баллов; Наличие – 5 баллов
Наличие у участника Отбора службы санитарного контроля качества продукции, санитарного врача или заключенного договора с санитарным врачом	Отсутствие – 0 баллов; Наличие – 5 баллов.
Наличие у участника Отбора на момент размещения объявления о проведении отбора программы производственного контроля	Отсутствие – 0 баллов; Наличие – 5 баллов.
Стоимость комплексного обеда	300 руб. и более – 0 баллов; от 250 до 299 руб. – 5 баллов; от 200 до 249 руб. – 10 баллов; до 199 руб. – 15 баллов.
Деловая репутация: наличие у участника Отбора (его руководителя) благодарностей, благодарственных писем за надлежащее исполнение контрактов/договоров на организацию питания	1 балл за каждое благодарственное письмо (благодарность); 5 баллов за каждое благодарственное письмо (благодарность), полученное от органов государственной власти и организаций с государственным участием (унитарных и казенных предприятий, бюджетных учреждений и др).
Наличие у участника Отбора действующих договоров аренды на организацию питания	1 балл за каждый договор аренды на оказание услуг питания для коллективов до 500 человек;

	<p>2 балла за каждый договор аренды на оказание услуг питания для коллективов от 501 до 1000 человек;</p> <p>3 балла за каждый договор аренды на оказание услуг питания для коллективов свыше 1000 человек.</p>
Опыт работы участника Отбора в сфере общественного питания	<p>5 баллов за опыт работы до десяти лет;</p> <p>10 баллов за опыт работы свыше десяти лет.</p>
Готовность участника Отбора на безвозмездной основе производить неотделимые улучшения в помещении (ремонтные работы, модернизация инженерных систем), в котором планируется организация пункта общественного питания (подтверждается гарантийным письмом)	10 баллов.

4.2. Рассмотрение предложений участников Отбора осуществляется Комиссией в следующей последовательности:

4.2.1. Определяется рейтинг предложения по каждому критерию, который представляет собой оценку в баллах, получаемую по результатам оценки по критериям.

4.2.2. Рассчитывается итоговый рейтинг предложения путем сложения рейтингов (баллов) по каждому из критериев оценки предложения.

## 5. Заключительный этап отбора

5.1. Комиссией проводится сопоставление предложений на основе итогового рейтинга. По результатам оформляется протокол оценки предложений с указанием участника Отбора, набравшего наибольший итоговый рейтинг.

5.2. Участнику Отбора, набравшему наибольший итоговый рейтинг, ФГАОУ ВО «РГГУ» вправе предложить заключить договор безвозмездного пользования помещениями площадью 1160,5 кв.м, расположенных в зданиях с пропускным режимом по адресу: город Москва, Миусская площадь, дом 6,

строение 6 и 7 (Приложение № 1) в целях организации питания обучающихся и работников ФГАОУ ВО «РГГУ».

5.3. Договор безвозмездного пользования может быть заключен только с непосредственным участником отбора и не может быть заключен с иным юридическим или физическим лицом, в том числе аффилированным по отношению к участнику отбора.

## 6. Заключительные положения

6.1. Участник Отбора обязан соблюдать санитарные и иные требования законодательства Российской Федерации, регламентирующие деятельность в сфере общественного питания и устанавливающие обязательные правила при оказании данного вида услуг.

6.2. Участник Отбора обязан иметь соответствующие разрешения органов, осуществляющих надзор и контроль в сфере общественного питания, а также иные документы, наличие которых обязательно для организации общественного питания в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Участник Отбора обязан соблюдать правила техники безопасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, правила в области охраны труда, здоровья и безопасности, правила противопожарной безопасности, а также руководствоваться принципом экономии энергоресурсов.

6.4. Участник Отбора самостоятельно обеспечивает используемое для оказания услуг помещение необходимым технологическим оборудованием, кухонным инвентарем, посудой, подносами и другим сопутствующим имуществом, необходимым для ведения хозяйственной деятельности и надлежащего оказания услуг.

6.5. Организация услуг питания должна производиться по системе частичного самообслуживания.

6.6. Организация услуг питания должна включать в себя весь перечень сопутствующих услуг, включая уборку помещения, столов, стульев и других элементов интерьера.

6.7. Сбор, хранение и вывоз отходов, образующихся в ходе оказания услуг, участником Отбора осуществляется самостоятельно.

6.8. Распространение алкогольной и табачной продукции не допускается.

6.9. Персонал участника Отбора должен быть опрятным, иметь единую форму одежды / единый фирменный стиль.

6.10. Участник Отбора в ходе оказания услуг обязан организовать для обучающихся и работников ФГАОУ ВО «РГГУ» возможность разогрева готовых блюд путем размещения микроволновой печи, а также предусмотреть размещение бойлера для бесплатного предоставления горячей питьевой воды.

6.11. Время работы пункта общественного питания должно составлять: с понедельника по пятницу – с 09:00 до 20:00, в субботу – с 09:00 до 17:00.

6.12. Время реализации горячих завтраков: с 09:00 до 11:00. Время реализации комплексных обедов: с 11:30 до 16:00. В указанные промежутки времени участник отбора обязан обеспечивать весь изначально предложенный ассортимент блюд для целей организации питания.

6.13. Состав комплексного обеда должен включать в себя: салат, суп, второе блюдо с гарниром, хлеб, напиток.

6.14. При оказании услуг питания на все время работы пункта общественного питания участник Отбора обязан организовать реализацию продуктов производственного изготовления (шоколад, сок, кондитерские изделия и др.), а также ассортимент «быстрого питания» (сэндвичи, бутерброды, хот-доги и др.).

6.15. Ассортимент блюд, готовой продукции и продуктов производственного изготовления, а также их стоимость участник Отбора в ходе оказания услуг должен согласовывать с ФГАОУ ВО «РГГУ» в лице курирующего проректора.

6.16. Минимальный ассортимент, который должен быть обеспечен при оказании услуг питания, составляет:

Вид блюда:	Ассортимент:
Холодные блюда и закуски (салаты и пр.)	не менее 5-и наименований

Супы	не менее 3-х наименований
Вторые блюда	не менее 5-и наименований
Каша	не менее 2-х наименований
Гарниры	не менее 4-х наименований
Напитки собственного приготовления	не менее 2-х наименований
Соки, напитки промышленного производства	не менее 5-и наименований
Десерты	не менее 5-и наименований
Чай, кофе	в ассортименте
Фрукты	в ассортименте

6.17. Условия договора безвозмездного пользования должны включать возможность одностороннего отказа ссудодателя от договора (исполнения договора) без указания условий и оснований отказа путем направления ссудополучателю письменного уведомления об отказе от договора (исполнения договора).

Приложение № 1  
к Положению о порядке отбора  
предложений по открытию  
пункта общественного питания  
для обучающихся и работников  
ФГАОУ ВО «РГГУ»

Ежедневный минимальный ассортимент предлагаемых блюд и напитков

Участник отбора обязуется обеспечить в пункте общественного питания в зданиях по адресу: город Москва, Миусская площадь, дом 6, строение 6 и 7, следующий ежедневный минимальный ассортимент блюд и напитков:

Вид блюда	Конкретные наименования:	Стоимость, руб.
Блюда для завтраков (каша, яичница, омлет, запеканка творожная, сырники, оладьи, блинчики и пр.)		
Холодные блюда и закуски (салаты, закуски с мясом, птицей, рыбой, ветчиной и пр.)		
Первые блюда (супы)		
Вторые блюда (блюда из натурального мяса, рыбы, птицы, блюда из фарша, паста с наполнителями, плов и пр.)		
Гарниры (крупа, макароны, картофельное пюре, овощи и пр.)		
Напиток собственного приготовления		
Выпечка, сдоба		
Комплексный обед	Минимум 2 варианта <sup>1</sup>	

<sup>1</sup> Второе блюдо из мяса говядины/свинины/баранины должно предлагаться в составе комплексного обеда не менее одного раза в неделю; из рыбы – также не менее одного раза в неделю.

Приложение № 2  
к Положению о порядке отбора  
предложений по открытию  
пункта общественного питания  
для обучающихся и работников  
ФГАОУ ВО «РГГУ»

Информационная справка федерального государственного автономного  
образовательного учреждения высшего образования «Российский  
государственный гуманитарный университет» (ФГАОУ ВО «РГГУ») о  
соблюдении условий по передаче в безвозмездное пользование недвижимого  
имущества в целях организации общественного питания обучающимся и  
работникам  
(ФОРМА)

ФГАОУ ВО «РГГУ» сообщает, что объекты недвижимого имущества, планируемые к передаче в безвозмездное пользование, расположены на территории с ограниченным доступом (в зданиях с ограниченным доступом) по адресу: город Москва, Миусская площадь, дом 6, строение 6 и 7. В соответствии с установленным пропускным режимом доступ предоставляется только обучающимся и работникам ФГАОУ ВО «РГГУ».

Передаваемый в безвозмездное пользование объект недвижимого имущества будет использоваться для целей предоставления услуг питания обучающимся и работникам ФГАОУ ВО «РГГУ» по льготным ценам. В целях определения потенциального ссудополучателя ФГАОУ ВО «РГГУ» был осуществлен отбор предложений по оказанию услуг общественного питания, по результатам которого предложение \_\_\_\_\_ признано наиболее соответствующим предъявленным критериям, в том числе по стоимости предоставляемых услуг общественного питания.

Кроме того, \_\_\_\_\_ имеет более 3-х лет опыта работы в сфере предоставления услуг питания.

ФГАОУ ВО «РГГУ» обеспечит включение в договор безвозмездного пользования условие о возможности одностороннего отказа ссудодателя от договора (исполнения договора) без указания условий и оснований отказа путем направления ссудополучателю письменного уведомления об отказе от договора (исполнения договора).

Руководитель организации \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

(подпись)

М.П.

Приложение № 3  
к Положению о порядке отбора  
предложений по открытию пункта  
общественного питания для  
обучающихся и работников ФГАОУ  
ВО «РГГУ»

Перечень (по комнатный состав)  
недвижимого имущества, предполагаемого к передаче в безвозмездное  
пользование, находящегося в оперативном управлении ФГАОУ ВО «РГГУ»,  
расположенных в зданиях по адресу: город Москва, Миусская площадь, дом 6,  
строение 6 и 7

№ п/п	Номер этажа	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения (комнаты)	Состояние помещения, необходимость проведения ремонта	Общая площадь (кв. м)
1	подвал	VI	1	венткамера	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	17,8
2	подвал	VI	6	склад	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	40,2
3	подвал	VI	7	бельевая	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	17,8
4	подвал	VI	8	электрощитовая	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	20,7
5	подвал	VI	9	венткамера	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	11,0
6	подвал	VI	10	венткамера	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	3,7
7	подвал	VI	11	венткамера	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	3,3
8	подвал	VI	12	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	31,7
ИТОГО:						146,2
10	подвал	I	1	кабинет	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	13,2
11	подвал	I	2	кабинет	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	8,6
12	подвал	I	3	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	32,4
13	подвал	I	4	кладовая	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	8,0
14	подвал	I	5	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	4,9

15	подвал	I	6	цех	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	22,2
16	подвал	I	7	цех	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	34,7
17	подвал	I	8	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	9,8
18	подвал	I	9	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	19,8
19	подвал	I	10	цех	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	27,1
20	подвал	I	11	цех	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	13,9
21	подвал	I	12	холодильник	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	7,7
22	подвал	I	13	холодильник	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	15,2
23	подвал	I	15	моечная	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	8,1
24	подвал	I	16	холодильник	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	5,7
25	подвал	I	17	моечная	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	10,3
26	подвал	I	18	помещение подсобное	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	9,4
27	подвал	I	19	кладовая	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	3,4
28	подвал	I	20	кладовая	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	3,4
29	подвал	I	21	уборная	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	1,3
30	подвал	I	22	умывальная	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	1,1
31	подвал	I	23	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	40,3
32	подвал	I	25	тамбур	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	1,7
33	подвал	I	26	душевая	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	2,0
34	подвал	I	26а	душевая	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	2,0
35	подвал	I	28	тамбур	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	1,7
36	подвал	I	29	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	6,2

37	подвал	II	1	холодильник	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	5,8
38	подвал	II	2	холодильник	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	5,8
39	подвал	II	3	холодильник	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	14,8
40	подвал	II	4	кладовая	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	29,2
41	подвал	II	5	цех	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	10,4
42	подвал	II	6	цех	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	12,2
43	подвал	II	7	цех	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	26,6
44	подвал	II	8	кладовая	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	5,8
45	подвал	II	9	моечная	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	4,7
46	подвал	II	10	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	4,7
47	подвал	II	11	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	25,8
48	1	I	64	буфет	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	73,3
49	1	I	65	буфет	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	70,7
50	1	I	67	кухня	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	106,0
51	1	I	67а	моечная	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	5,9 4,6
52	1	I	68	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	4,6
53	1	I	68а	помещение подсобное	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	3,2
54	1	I	69	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	7,6
55	1	I	70	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	3,2
56	1	I	71	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	13,5
57	1	I	72	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	44,1
58	1	I	74	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	29,1
59	1	I	75	коридор	удовлетворительное состояние	10,0

					ремонт не требуется	
60	1	I	76	кабинет	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	15,5
61	1	I	79	зал обеденный	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	121,7
62	1	I	80	моечная	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	29,5
63	1	I	80а	касса	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	5,2
64	1	I	80б	коридор	удовлетворительное состояние ремонт не требуется	11,3
ИТОГО:						1 014,3
ВСЕГО ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ:						1 160,5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1F31AA0002B36A9542DB2576F38D396F  
Владелец: Логинов Андрей Викторович

Действителен: с 20.06.2025 по 20.06.2026