

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении отбора претендентов из числа молодых ученых на получение государственного жилищного сертификата на приобретение жилых помещений в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

I. Общие положения

1. Предметом проведения отбора претендентов из числа молодых ученых на получение государственного жилищного сертификата является определение списка лиц для получения государственного жилищного сертификата на приобретение жилых помещений в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Государственный жилищный сертификат является именным свидетельством, удостоверяющим право молодого ученого на получение за счет средств федерального бюджета социальной выплаты (жилищной субсидии, субсидии) для приобретения жилого помещения.

2. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации осуществляет выдачу молодым ученым государственных жилищных сертификатов на приобретение жилых помещений в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее — Программа).

3. В контексте Программы «молодым ученым» считается гражданин Российской Федерации, работающий в должности научно-педагогического работника в РГГУ, имеющий ученую степень кандидата наук или доктора наук и совокупный общий стаж работы научно-педагогическим работником не менее 5 лет, возраст которого не превышает 35 лет (для кандидатов наук) или 40 лет (для докторов наук).

4. Молодой ученый может претендовать на получение безвозмездной субсидии при условии подтверждения Жилищной комиссией РГГУ его статуса нуждающегося в улучшении жилищных условий, на основе представленных им документов

5. Принимая решение об участии в Программе, молодой ученый принимает на себя обязательство о нерасторжении по своей инициативе трудового договора с РГГУ в течение 5 лет со дня получения социальной выплаты.

6. Документы, необходимые для ознакомления:

Правила предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. № 1050 (далее — [Правила](#))

Порядок признания молодых ученых научных организаций и образовательных организаций высшего образования нуждающимися в получении социальных выплат на приобретение жилых помещений, утв. приказом Минобрнауки России «О некоторых вопросах предоставления молодым ученым научных организаций и образовательных организаций высшего образования социальных выплат на приобретение жилых помещений» от 19.04.2023 г. № 422 (далее — [Порядок](#))

Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утв. [постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 г. № 153](#)

Методика оценки результативности научной деятельности молодых ученых научных организаций и образовательных организаций высшего образования, утв. приказом Минобрнауки России от 11.09.2023 г. № 887 (далее – [Методика](#)).

[Положение о жилищной комиссии РГГУ](#)

[Рекомендации по подготовке документов для участия в Программе Условия предоставления молодым ученым социальной выплаты для приобретения жилых помещений](#) (презентация)

[Разъяснения к оформлению документов для участия в мероприятиях по обеспечению жильем молодых ученых](#) (презентация)

[Разъяснения к оформлению документов для участия в мероприятиях по обеспечению жильем молодых ученых](#) (таблица)

7. Участниками отбора претендентов из числа молодых ученых на получение государственного жилищного сертификата могут быть при выполнении следующих требований:

а) если молодой ученый отвечает требованиям, установленным пунктом 1(1) [Правил](#);

1(1). В целях настоящих Правил молодым ученым признается гражданин Российской Федерации, работающий в должности научного работника в научной организации, функции и полномочия учредителя которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, или научно-педагогического работника в образовательной организации высшего образования, функции и полномочия учредителя которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, имеющий ученую степень кандидата наук или доктора наук и общий стаж работы научным работником и (или) научно-педагогическим работником не менее 5 лет, возраст которого не превышает 35 лет (для кандидатов наук) или 40 лет (для докторов наук).

б) если молодой ученый признан Жилищной комиссией РГГУ нуждающимся в получении социальной выплаты по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации](#) для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с порядком, определяемым Минобрнауки России и предусматривающим открытость и гласность процедуры признания нуждаемости;

в) если молодой ученый ранее не реализовывал право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2. Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

8. Учетная норма для признания нуждающимся в г. Москве – 10 кв. м общей площади на одного члена семьи (для отдельных квартир) в соответствии со [ст. 9 Закона г. Москвы от 14.06.2006 № 29 «Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения»](#).

9. Для возможности получить сертификаты в 2026 году, молодые ученые, изъявившие желание стать участниками Программы, должны направить электронные копии соответствующих документов (Приложение №1) на электронную почту отдела по работе с общежитиями Управления по социальной работе с обучающимися Департамента по работе с молодежью hostel@rggu.ru **не позднее 1 октября 2025 года** и предоставить оригиналы документов в Жилищную комиссию (226 каб. 7 корпус) **не позднее 10 октября 2025 года**.

10. Контактные лица по приёму заявок:

Корпачева Анна Николаевна, тел. +7 495 250-67-42,
электронная почта: korpacheva.a@rggu.ru;

Меркулова Татьяна Сергеевна, тел. +7 495 250-63-99,
электронная почта: merkulova.ts@rggu.ru;

11. Информация об итогах отбора будет размещена на официальном сайте ФГАОУ ВО «РГГУ» в разделе государственные жилищные сертификаты молодым ученым.

Перечень документов молодого ученого, представляемых на рассмотрение Жилищной комиссии:

1) Заявление молодого ученого о признании нуждающимся в получении социальной выплаты на имя ректора РГГУ (приложение № 2);

2) Заявление молодого ученого о выдаче государственного жилищного сертификата на имя Министра науки и высшего образования Российской Федерации (приложение № 3);

3) Обязательство молодого ученого о расторжении по своей инициативе трудового договора с РГГУ в течение 5 лет со дня получения социальной выплаты (приложение № 4);

4) Копия документа, удостоверяющего личность молодого ученого, а также членов его семьи, проживающих совместно с ним (супруг(а), а также дети и родители молодого ученого, другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане, признанные членами семьи молодого ученого, если они вселены в качестве членов своей семьи);

5) Заверенные надлежащим образом сведения о трудовой деятельности, подтверждающие стаж работы в должностях научных работников и (или) научно-педагогических работников не менее пяти лет, полученные в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса РФ на бумажном носителе у работодателя по последнему месту работы (за период работы у данного работодателя), или в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, или в Фонде пенсионного и социального страхования РФ, и (или) копию трудовой книжки, выданные не ранее чем за два месяца до даты представления их в комиссию;

6) Копия документа, подтверждающего наличие ученой степени;

7) Копия свидетельства о заключении брака (для лиц, состоящих в браке), копия свидетельства о расторжении брака (в случае его расторжения), а также копия (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей);

8) Выписка из домовой книги, либо копия поквартирной карточки, либо иной документ, подтверждающий количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении (при наличии регистрации по месту жительства), выданные не ранее чем за три месяца до даты представления их в комиссию, а также копии документов,

подтверждающих родственные отношения членов семьи, проживающих совместно с молодым ученым;

9) Копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым молодым ученым (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения, судебное решение о вселении и иные документы), а также сведения из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости в отношении помещения, занимаемого молодым ученым, находящегося в частной собственности;

10) Копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

11) Справка из бюро технической инвентаризации (или иных организаций, осуществлявших регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним до передачи указанных полномочий Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии), содержащая сведения о наличии (отсутствии) прав собственности на объекты недвижимости у заявителя и членов его семьи (с учетом всех изменений фамилии, имени, отчества (при наличии), проживающих совместно с ним по месту (местам) жительства заявителя и членов семьи;

12) Документы с предыдущих мест жительства за последние пять лет, указанные в п.п. 6. и 7 настоящего пункта, в случае если заявитель и члены его семьи, проживающие совместно с ним, зарегистрированы по новому месту жительства в жилом помещении менее пяти лет;

13) Сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах лица (заявителя и членов его семьи (с учетом всех изменений фамилии, имени, отчества (при наличии), совместно с ним проживающих), на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимого имущества, расположенные на территории РФ, за период не менее пяти лет до даты запроса, выданные не ранее чем за два месяца до даты представления их в комиссию;

14) Копия заключения о признании помещения непригодным для постоянного проживания, предусмотренного Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома

садовым домом, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. № 47 (при наличии);

15) Копии свидетельств о перемене имени или справки о перемене имени молодым ученым и (или) членом его семьи (в случае изменения фамилии, имени или отчества);

16) Копия документа о порядке пользования жилым помещением (договор, соглашение), в случае если молодой ученый ведет раздельное хозяйство с членами семьи на совместно занимаемой жилой площади;

17) Документ, подтверждающий наличие тяжелой формы хронического заболевания в соответствии с перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденным приказом Министерства здравоохранения РФ от 29 ноября 2012 г. № 987н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 18 февраля 2013 г., рег. № 27154), в случае если молодой ученый имеет в составе семьи больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно (при наличии).

Документы, которые заверяются в нотариальном порядке:

- 1) копия паспорта молодого ученого (все страницы);
- 2) копии паспортов членов семьи (все страницы);
- 3) копии свидетельств о рождении детей;
- 4) копия свидетельства о заключении (расторжении) брака;
- 5) копия свидетельства о перемене имени;
- 6) копия диплома о присуждении ученой степени;
- 7) копии документов, подтверждающих родственные отношения членов семьи, проживающих совместно с молодым ученым;
- 8) копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым молодым ученым;
- 9) копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;
- 10) копия документа о порядке пользования жилым помещением (договор, соглашение), в случае, если молодой ученый ведет раздельное хозяйство с членами семьи на совместно занимаемой площади;
- 11) копия документа, подтверждающего наличие тяжелой формы хронического заболевания (при наличии).

Приложение №2

Ректору ФГАОУ ВО «Российский
государственный гуманитарный университет»
от гражданина(ки)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

проживающего(ей)
(зарегистрированного(ой) по адресу:

(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть мои документы с целью признания нуждающимся(ейся) в получении социальной выплаты для последующего участия в мероприятиях по обеспечению жильем молодых ученых государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Состав семьи:

супруга (супруг) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность, _____,
выданный _____ «___» _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу _____

дети:

1) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении), _____,
выданный _____ «___» _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____ ;

2) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении), _____,
выданный _____ «___» _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____ .

Кроме того, со мной проживают (зарегистрированы) иные члены семьи (иные лица):

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, степень родства)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении), _____,
выданный _____ «___» _____ Г.,
проживает (зарегистрирован) по адресу: _____ .

С условиями участия в мероприятиях по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приведёнными в приложении № 2 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, ознакомлен(ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

(подпись)

(дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Министру науки и высшего
образования Российской Федерации
от гражданина(ки)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

проживающего(ей)
(зарегистрированного(ой) по адресу:

(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

документ, удостоверяющий личность, _____,

выданный _____ « ____ » _____ Г.,

прошу выдать мне государственный жилищный сертификат для приобретения жилого помещения
на территории _____

(наименование субъекта Российской Федерации)

Состав семьи:

супруга (супруг) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность, _____,

выданный _____ « ____ » _____ Г.,

проживает (зарегистрирован) по адресу _____

дети:

1) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении), _____,

выданный _____ « ____ » _____ Г.,

проживает (зарегистрирован) по адресу: _____;

2) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении), _____,

выданный _____ « ____ » _____ Г.,

проживает (зарегистрирован) по адресу: _____.

Кроме того, со мной проживают (зарегистрированы) иные члены семьи (иные лица):

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, степень родства)

документ, удостоверяющий личность (свидетельство о рождении), _____,

выданный _____ « ____ » _____ Г.,

проживает (зарегистрирован) по адресу: _____.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

_____ (наименование нормативного акта)
 отношусь к категории молодой ученый
 _____ (наименование категории граждан, имеющих право на получение социальной

_____ выплаты за счет средств федерального бюджета для приобретения жилого помещения)
 признан нуждающимся в получении социальной выплаты и состою в очереди
 ФГАОУ ВО «Российский государственный гуманитарный
 с «___» _____ Г. в _____ университет»
 _____ (место постановки на учет)

I. В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации не имеем/имеем.
 _____ (ненужное зачеркнуть)

Сведения о наличии жилых помещений, занимаемых мною и (или) членами моей семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих мне и (или) членам моей семьи на праве собственности:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Родственные отношения лица, имеющего жилое помещение, с получателем сертификата	Почтовый адрес местонахождения жилого помещения	Вид, общая площадь жилого помещения, кв. м	Основание пользования (договор социального найма или на основании права собственности), дата и реквизиты договора, реквизиты свидетельства о праве собственности
1					
2					
3					

II. Средства федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета на приобретение или строительство жилых помещений, в том числе субсидия или социальная выплата, удостоверяемая государственным жилищным сертификатом, мною и членами моей семьи

_____ (указывается «не получались» или «получались», в случае получения денежных средств указываются орган,

_____ осуществивший выплату, дата и сумма выплаты, в случае получения государственного жилищного сертификата – орган, выдавший сертификат, серия и номер сертификата)

III. Гражданско-правовые сделки, приведшие к отчуждению жилого помещения, принадлежащего мне и (или) членам моей семьи на праве собственности (за исключением отчуждения этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность), совершал/не совершал.

_____ (ненужное зачеркнуть)

Сведения о гражданско-правовых сделках, приведших к отчуждению жилого помещения, принадлежащего мне и (или) членам моей семьи на праве собственности (за исключением отчуждения этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Родственные отношения лица, осуществившего отчуждение жилого помещения, с получателем сертификата	Почтовый адрес местонахождения жилого помещения	Вид, общая площадь жилого помещения, кв. м	Гражданско-правовая сделка, приведшая к отчуждению жилого помещения, и реквизиты документов, подтверждающие факт совершения указанной сделки
1					
2					
3					

Я и члены моей семьи достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаем. Даем согласие на проведение проверки представленных сведений в федеральных органах исполнительной власти, включая Федеральную налоговую службу, Министерство внутренних дел Российской Федерации, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, а также согласие на обработку персональных данных.

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

предупрежден о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для получения государственного жилищного сертификата.

С условиями предоставления и правилами использования государственного жилищного сертификата ознакомлен, согласен и обязуюсь их выполнять.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

(подпись)

(дата)

Члены семьи с заявлением согласны: *

- 1) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)
- 2) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)
- 3) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)
- 4) _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)
- 5) _____.
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

* Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители.

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

документ, удостоверяющий личность, _____ серия _____ № _____,
(вид документа)

выдан _____,
(кем и когда)

зарегистрированный(ая) по адресу: _____,

контактный (мобильный) телефон: _____,

настоящим соглашаюсь и обязуюсь соблюдать условия предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приведенными в приложении № 2 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, и обязуюсь не расторгать по своей инициативе трудовой договор с Федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Российский государственный гуманитарный университет»

(наименование научной организации или образовательной организации высшего образования)

в течение пяти лет со дня получения социальной выплаты. В случае расторжения по моей инициативе трудового договора обязуюсь в течение трех месяцев после указанного расторжения трудового договора заключить новый трудовой договор на замещение должности научного работника с той же или иной научной организацией, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, или научно-педагогического работника с той же или иной образовательной организацией высшего образования, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти.

В случае заключения нового трудового договора на замещение должности научного работника или научно-педагогического работника обязуюсь в течение 30 календарных дней после указанного заключения трудового договора сообщить в научную организацию или образовательную организацию высшего образования, которой мне вручен государственный жилищный сертификат, о заключении указанного трудового договора.

Положения настоящих условий предоставления мне социальной выплаты разъяснены и понятны.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____
(подпись) (фамилия, инициалы)